

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
Atti amministrativi
GIUNTA REGIONALE

Delibera Num. 1366 del 01/08/2022

Seduta Num. 35

Questo lunedì 01 **del mese di** Agosto
dell' anno 2022 **si è riunita in** via Aldo Moro, 52 BOLOGNA

la Giunta regionale con l'intervento dei Signori:

1) Schlein Elena Ethel	Vicepresidente
2) Calvano Paolo	Assessore
3) Colla Vincenzo	Assessore
4) Corsini Andrea	Assessore
5) Donini Raffaele	Assessore
6) Felicori Mauro	Assessore
7) Mammi Alessio	Assessore
8) Priolo Irene	Assessore

Presiede il Vicepresidente Schlein Elena Ethel
attesa l'assenza del Presidente

Funge da Segretario l'Assessore: Corsini Andrea

Proposta: GPG/2022/1450 del 28/07/2022

Struttura proponente: SETTORE PATRIMONIO, LOGISTICA, SICUREZZA E
APPROVVIGIONAMENTI
DIREZIONE GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E ISTITUZIONI

Assessorato proponente: ASSESSORE AL BILANCIO, PERSONALE, PATRIMONIO, RIORDINO
ISTITUZIONALE

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE AMMINISTRATIVA TRA LA
REGIONE EMILIA-ROMAGNA E L'AGENZIA PER LA METEOROLOGIA E
CLIMATOLOGIA "ITALIAMETEO" PER L'OSPITALITA' ALL'INTERNO DEL
COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN BOLOGNA, VIALE ALDO MORO N.44

Iter di approvazione previsto: Delibera ordinaria

Responsabile del procedimento: Elettra Malossi

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Premesso:

- che ai sensi dell'art. 1, comma 551, della legge 27 dicembre 2017, n. 205 è stata istituita l'Agenzia nazionale per la meteorologia e climatologia «ItaliaMeteo», quale agenzia di diritto pubblico ai sensi degli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, che ha personalità giuridica di diritto pubblico ed è dotata di autonomia organizzativa, contabile e di bilancio;
- che con Decreto del Presidente della Repubblica 15 ottobre 2020, n. 186 è stato approvato il Regolamento concernente l'organizzazione dell'Agenzia in parola, nonché le misure volte ad agevolare il coordinamento della gestione della materia meteorologia e climatologia;
- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 settembre 2020 è stato approvato lo Statuto dell'Agenzia nell'ambito del quale all'art. 2 si evince, tra l'altro, che l'Agenzia stessa svolge un'attività a carattere tecnico-operativo di interesse nazionale e di ricerca e sviluppo nel settore della meteorologia e climatologia ed esprime una posizione unitaria nazionale nelle organizzazioni internazionali di settore, costituisce il riferimento ufficiale per i dati meteo italiani ed opera, in collaborazione con i soggetti pubblici o privati senza scopo di lucro che operano nel settore della meteorologia e climatologia, quale centro di elaborazione e produzione di servizi generali di interesse comune, nonché organo di coordinamento preposto alla gestione dei dati meteorologici e climatologici;
- che ai sensi dell'art.1 comma 2, dello Statuto dell'Agenzia, la stessa ha sede in Bologna;

Dato atto:

- che la Regione Emilia-Romagna, con la Legge Regionale 7 giugno 2019, n° 7, ha inteso promuovere e sostenere lo sviluppo della ricerca, dell'innovazione, delle alte competenze nell'ambito dei big data, dell'intelligenza artificiale, della meteorologia e del cambiamento climatico quali aree strategiche per lo sviluppo economico e sociale della Regione Emilia-Romagna stessa;
- che la Legge Regionale sopracitata all'art. 2 testualmente dispone: *"A seguito della decisione dello European Centre for Medium-range Weather Forecasting di stabilire a Bologna il suo Centro Dati, decisione assunta con accordo internazionale firmato dal Governo Italiano e ratificato con legge 27 Novembre 2017, n. 170 (Ratifica ed esecuzione dell'Accordo tra il Governo della Repubblica italiana e il Centro europeo per le previsioni meteorologiche a medio*

termine concernente i locali del Centro situati in Italia, con Allegati, fatto a Reading il 22 giugno 2017) ed alla luce della costituzione, ai sensi dell'articolo 1, comma 551 della legge 27 dicembre 2017, n. 205 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020), dell'Agenzia nazionale per la meteorologia e climatologia denominata "ItaliaMeteo" con sede centrale a Bologna, la Regione mette a disposizione di quest'ultima, anche a titolo gratuito appositi spazi nell'area del Tecnopolo di Bologna "Ex Manifattura Tabacchi", da individuarsi mediante appositi accordi, che ne definiranno le modalità ed i termini, nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo 22 gennaio del 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137)";

- *che, come si evince dalla Legge regionale sopracitata, al fine di consentire l'insediamento e l'avvio dell'attività dell'Agenzia Italia Meteo la Regione mette a disposizione di quest'ultima, anche a titolo gratuito appositi spazi nell'area del Tecnopolo di Bologna "Ex Manifattura Tabacchi", da individuarsi mediante appositi accordi, che ne definiranno le modalità ed i termini;*
- *che essendo tali spazi individuati all'interno del costruendo "Tecnopolo di Bologna" che attualmente è in fase di realizzazione, al fine di consentire comunque l'avvio delle attività dell'Agenzia in parola occorre dotare la stessa di spazi idonei e temporaneamente alternativi a quelli in corso di costruzione, anche al fine di definire puntualmente gli accordi per l'insediamento definitivo dell'Agenza presso la sede di cui sopra;*

Dato atto, altresì:

- *che l'art. 3, comma 2 bis, della L.R. 30 gennaio 2014 n. 1 recante: "DISPOSIZIONI IN ORDINE AL CONTENIMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DELLA SPESA REGIONALE PER LOCAZIONI PASSIVE" dispone che "Il piano di razionalizzazione degli spazi ad uso uffici regionali di cui al comma 1 può prevedere l'affidamento degli immobili di cui la Regione ha la disponibilità a enti o soggetti pubblici in funzione delle sinergie che con gli stessi si intendono sviluppare in attuazione delle politiche settoriali. I rapporti tra le parti saranno disciplinati da apposita convenzione approvata dalla Giunta Regionale.";*
- *che il nuovo piano di razionalizzazione a valere per il periodo 2021/2023 attualmente è in corso di perfezionamento e che al suo interno conterrà le disposizioni in ordine alla destinazione della sede dell'Agenzia ItaliaMeteo;*

Considerato:

- che in base all'approfondimento effettuato dall'Area Logistica Uffici, Sicurezza e Gestione Operativa del Settore Patrimonio, Logistica, Sicurezza e Approvvigionamenti è stato possibile mettere temporaneamente a disposizione dell'Agenzia idonei spazi ubicati nell'immobile di proprietà regionale siti in Comune di Bologna - Via dei Mille n. 21, consistenti in tre locali ubicati al 3° piano dello stabile in parola e distinti al Catasto Fabbricati del Comune di Bologna al Fg. 159 Part.142 sub 28/p, in attuazione di quanto disposto dalla Giunta Regionale con propria deliberazione n. 856 del 30 maggio 2022, stabilendo altresì che, in un successivo momento, l'Agenzia stessa dovrà essere ospitata presso la sede di uffici regionali sita in Bologna V.le Aldo Moro n.44.

Viste:

- la L.R. 17 giugno 2019, n. 7 " INVESTIMENTI DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA IN MATERIA DI BIG DATA E INTELLIGENZA ARTIFICIALE, METEOROLOGIA E CAMBIAMENTO CLIMATICO";
- la L.R. 30 gennaio 2014, n. 1 "DISPOSIZIONI IN ORDINE AL CONTENIMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DELLA SPESA REGIONALE PER LOCAZIONI PASSIVE";
- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 recante "Testo unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;

Richiamate le seguenti proprie deliberazioni:

- n. 468 del 10/04/2017 ad oggetto "Il Sistema dei controlli interni della Regione Emilia-Romagna";
- n. 771 del 24/05/2021 recante "Rafforzamento delle capacità amministrative dell'ente. Secondo adeguamento degli assetti organizzativi e linee di indirizzo 2021";
- n. 324 del 07.03.2022 "Disciplina Organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale", con la quale si approva la disciplina organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale, a decorrere del 01/04/2022;
- n. 325 del 07.03.2022 "Consolidamento e rafforzamento delle capacità amministrative: riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale";
- n. 426 del 21.03.2022 "Riorganizzazione dell'Ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale. Conferimento degli incarichi ai direttori generali e ai direttori di agenzia";
- n. 111 del 31/01/2022 "Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e trasparenza 2022-2024, di transizione al piano

integrato di attività e organizzazione di cui all'art. 6 del D.L. n. 80/2021”;

Richiamate, inoltre:

le circolari del Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta regionale PG/2017/0660476 del 13 ottobre 2017 e PG/2017/0779385 del 21 dicembre 2017 relative ad indicazioni procedurali per rendere operativo il sistema dei controlli interni predisposte in attuazione della propria deliberazione n. 468/2017;

la determinazione dirigenziale n. 6089 del 31.03.2022 “Micro-organizzazione della Direzione Generale Risorse, Europa, Innovazione e Istituzioni. Istituzione aree di lavoro. Conferimento incarichi dirigenziali e proroga incarichi di posizione organizzativa”;

la determinazione dirigenziale n. 2335 del 09/02/2022 recante “Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 2013. Anno 2022”.

Verificato che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ulteriore, ai sensi dell'art. 26, comma 1 del D.Lgs. n° 33 del 14/03/2013 e ss.mm.ii., come previsto nel Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) 2022-2024, approvato con propria deliberazione n° 111 del 31/01/2022 ai sensi del medesimo decreto;

Dato atto che la Responsabile del Procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Dato atto dei pareri allegati;

Su proposta dell'Assessore al bilancio, personale, patrimonio, riordino istituzionale Paolo Calvano;

A voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

- 1) di approvare, per le motivazioni meglio esplicitate in parte narrativa, lo schema di Convenzione fra Regione Emilia-Romagna e l'Agenzia nazionale per la meteorologia e climatologia «ItaliaMeteo», allegato A) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, avente ad oggetto l'ospitalità della stessa Agenzia all'interno del complesso immobiliare sito in Bologna, viale Aldo Moro n.44;
- 2) di dare atto che la Responsabile del Settore Patrimonio, Logistica, Sicurezza e Approvvigionamenti provvederà a stipulare e sottoscrivere la Convenzione amministrativa oggetto della presente deliberazione nonché ad adottare tutti gli atti inerenti e conseguenti la definizione del rapporto in parola, con facoltà di apportare allo schema di convenzione di cui al punto 1) che precede, tutte le

precisazioni che si rendessero ulteriormente utili e necessarie, senza alterarne il contenuto sostanziale;

- 3) di disporre la pubblicazione ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.lgs. n. 33 del 2013 e ss.mm.ii. e l'ulteriore pubblicazione prevista dal Piano triennale di prevenzione della corruzione, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, del D.lgs. n. 33 del 2013 e ss.mm.ii.

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
Via dei Mille n. 21 - 40123 BOLOGNA
Settore Patrimonio, Logistica, Sicurezza e Approvvigionamenti

**CONVENZIONE AMMINISTRATIVA TRA LA REGIONE EMILIA-ROMAGNA E
L'AGENZIA "ITALIAMETEO" PER L'OSPITALITA' NEL COMPLESSO
IMMOBILIARE SITO IN BOLOGNA, VIALE ALDO MORO N.44.**

REP. n. _____ del _____

FRA

la Regione Emilia-Romagna (Codice Fiscale 80062590379) rappresentata dalla Responsabile del Settore Patrimonio Logistica e Sicurezza e Approvvigionamenti, Arch. autorizzata alla stipulazione della presente Convenzione a norma dell'art. 37 della L.R. 43/01, della Deliberazione della Giunta regionale n. 2416/2008 e s.m., nonché dalla delibera della Giunta Regionale n. _____ del _____;

E

L'Agenzia ItaliaMeteo (C.F. E P.I. 00334500386) rappresentata dal _____ in qualità di _____, domiciliato per le sue funzioni in _____, presso _____, il quale interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Agenzia medesima, autorizzato alla stipula della presente Convenzione con n. _____ in data _____.

Premesso:

- che sensi dell'art. 1, comma 551, della legge 27 dicembre 2017, n. 205 è stata istituita l'Agenzia nazionale per la meteorologia e climatologia «ItaliaMeteo», quale agenzia di diritto pubblico ai sensi degli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, che ha personalità giuridica di diritto pubblico ed è dotata di autonomia organizzativa, contabile e di bilancio;
- che con Decreto del Presidente della Repubblica 15 ottobre 2020, n. 186 è stato approvato il Regolamento concernente l'organizzazione dell'Agenzia in parola, nonché le misure volte ad agevolare il coordinamento della gestione della materia meteorologia e climatologia;
- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 settembre 2020 è stato approvato lo Statuto dell'Agenzia nell'ambito del quale all'art.2 si evince, tra l'altro, che l'Agenzia stessa svolge un'attività a carattere tecnico-operativo di interesse nazionale e di ricerca e sviluppo nel settore della meteorologia e climatologia ed esprime una posizione unitaria nazionale nelle organizzazioni internazionali di settore, costituisce il riferimento ufficiale per i dati meteo italiani ed opera, in collaborazione con i soggetti pubblici o privati senza scopo di lucro che operano nel settore della meteorologia e

- climatologia, quale centro di elaborazione e produzione di servizi generali di interesse comune, nonché organo di coordinamento preposto alla gestione dei dati meteorologici e climatologici;
- che ai sensi dell'art.1 comma 2, dello Statuto dell'Agenzia, la stessa ha sede in Bologna;
 - che la Regione Emilia-Romagna, con la Legge Regionale 7 giugno 2019, n° 7, ha inteso promuovere e sostenere lo sviluppo della ricerca, dell'innovazione, delle alte competenze nell'ambito dei big data, dell'intelligenza artificiale, della meteorologia e del cambiamento climatico quali aree strategiche per lo sviluppo economico e sociale della Regione Emilia-Romagna stessa;
 - che la Legge Regionale sopracitata all'art. 2 testualmente dispone: *"A seguito della decisione dello European Centre for Medium-range Weather Forecasting di stabilire a Bologna il suo Centro Dati, decisione assunta con accordo internazionale firmato dal Governo Italiano e ratificato con [legge 27 Novembre 2017, n. 170](#) (Ratifica ed esecuzione dell'Accordo tra il Governo della Repubblica italiana e il Centro europeo per le previsioni meteorologiche a medio termine concernente i locali del Centro situati in Italia, con Allegati, fatto a Reading il 22 giugno 2017) ed alla luce della costituzione, ai sensi dell'[articolo 1, comma 551 della legge 27 dicembre 2017, n. 205](#) (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020), dell'Agenzia nazionale per la meteorologia e climatologia denominata "ItaliaMeteo" con sede centrale a Bologna, la Regione mette a disposizione di quest'ultima, anche a titolo gratuito appositi spazi nell'area del Tecnopolo di Bologna "Ex Manifattura Tabacchi", da individuarsi mediante appositi accordi, che ne definiranno le modalità ed i termini, nel rispetto di quanto previsto dal [decreto legislativo 22 gennaio del 2004, n. 42](#) (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'[articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137](#))"*;
 - che, come si evince dalla Legge regionale sopracitata, al fine di consentire l'insediamento e l'avvio dell'attività dell'Agenzia Italia Meteo la Regione mette a disposizione di quest'ultima, anche a titolo gratuito appositi spazi nell'area del Tecnopolo di Bologna "Ex Manifattura Tabacchi", da individuarsi mediante appositi accordi, che ne definiranno le modalità ed i termini;
 - che essendo tali spazi individuati all'interno del costruendo "Tecnopolo di Bologna" che attualmente è in fase di realizzazione, al fine di consentire comunque l'avvio delle attività dell'Agenzia in parola occorre dotare la stessa di spazi idonei e temporaneamente alternativi a quelli in corso

di costruzione, anche al fine di definire puntualmente gli accordi per l'insediamento definitivo dell'Agenza presso la sede di cui sopra;

- che l'art. 3, comma 2 bis, della L.R. 30 gennaio 2014 n. 1 recante: "DISPOSIZIONI IN ORDINE AL CONTENIMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DELLA SPESA REGIONALE PER LOCAZIONI PASSIVE" dispone che *"Il piano di razionalizzazione degli spazi ad uso uffici regionali di cui al comma 1 può prevedere l'affidamento degli immobili di cui la Regione ha la disponibilità a enti o soggetti pubblici in funzione delle sinergie che con gli stessi si intendono sviluppare in attuazione delle politiche settoriali. I rapporti tra le parti saranno disciplinati da apposita convenzione approvata dalla Giunta Regionale."*;
- che il nuovo piano di razionalizzazione a valere per il periodo 2021/2023 attualmente è in corso di perfezionamento e che al suo interno conterrà le disposizioni in ordine alla destinazione della sede dell'Agenza ItaliaMeteo;
- che in base all'approfondimento effettuato dall'Area Logistica Uffici, Sicurezza e Gestione Operativa del Settore Patrimonio, Logistica, Sicurezza e Approvvigionamenti attualmente è stato possibile mettere a disposizione dell'Agenza, temporaneamente, idonei spazi ubicati nell'immobile di proprietà regionale siti in Comune di Bologna - Via dei Mille n.21, consistenti in tre locali ubicati al 3° piano dello stabile in parola e distinti al Catasto Fabbricati del Comune di Bologna al Fg. 159 Part.142 sub 28 /p, nei quali l'Agenza in parola si è già insediata in attuazione di quanto disposto dalla Giunta Regionale con propria delibera n. 856 del 30 maggio 2022, e che, in un successivo momento l'Agenza stessa dovrà essere ospitata presso la sede di uffici regionali sita in Bologna V.le Aldo Moro n.44.

Tutto ciò premesso e considerato le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1
PREMESSE

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art.2
OGGETTO

La Regione Emilia-Romagna di seguito denominata Regione concede all' Agenzia Italia Meteo di seguito denominata Agenzia, l'uso di una porzione dell'immobile sito in Bologna (BO), Viale Aldo Moro n.44 al fine di adibirlo a sede dei propri uffici.

Il bene di cui è assentito l'uso è distinto catastalmente come segue:

C.F. del Comune di Bologna:

Fg. 123 Part. 125 sub 16 - Piano secondo, superficie Commerciale mq. 436;

Fg. 123 Part 125 sub 17 - Piano terzo, superficie Commerciale mq. 436;

Il tutto come meglio evidenziato nell'allegata planimetria con campitura gialla (Allegato A).

La Regione dispone degli spazi di cui sopra in quanto conduttrice di porzioni del complesso immobiliare di proprietà della Società DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. giusto contratto di locazione Rep.n. 0442 del 31/1/2022, pertanto per tutte le questioni afferenti la gestione dei rapporti con la proprietà medesima l'unico interlocutore è e resterà la Regione

L'Agenzia, sottoscrivendo la presente convenzione, accetta l'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e di cui è perfettamente edotto e consapevole e si impegna altresì a destinarlo all'uso convenuto e comunque ad usi non in contrasto con le normative previste dal vigente PRG e regolamenti comunali, nonchè si impegna a custodire i beni con la diligenza del buon padre di famiglia

Art. 3

DURATA

Al fine di allineare la scadenza con il Contratto Rep. n. 0442 del 31/01/2022 meglio precisato all'art.2 che precede, la presente convenzione decorre dalla di sottoscrizione sino alla data del 28 febbraio 2028 e potrà essere rinnovata, ad insindacabile giudizio della Regione, dietro presentazione, da parte del Agenzia stessa, di richiesta scritta almeno sei mesi prima della scadenza nonché della prosecuzione del rapporto della Regione con il Locatore dello stabile.

Le parti potranno risolvere anticipatamente la presente convenzione

nel momento in cui saranno disponibili i locali destinati all'Agenzia stessa presso il costruendo Tecnopolo di Bologna al fine di consentire l'insediamento della medesima nel complesso immobiliare in parola.

Art. 4

CANONE E SPESE CONDOMINIALI

La presente convenzione è a titolo oneroso, pertanto l'Agenzia corrisponderà alla Regione un canone annuo pari a complessivi Euro 116.650,10.

Tale importo verrà corrisposto in rate trimestrali anticipate alle seguenti scadenze: 01/02 - 01/05 - 01/08 - 01/11 di ogni anno, fatta eccezione per la prima rata che verrà corrisposta a seguito della presa in consegna degli spazi da parte dell'Agenzia.

Al pagamento delle rate sarà provveduto entro i primi 30 giorni dalle scadenze indicate tramite bonifico bancario: IBAN: IT 15 H 02008 02435 000003010203.

Il canone sarà aggiornato annualmente in misura pari al 75% delle variazioni accertate dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati verificatosi nell'anno precedente.

Il canone non comprende le spese condominiali, gli oneri accessori e di climatizzazione che verranno calcolati tenendo conto dei millesimi di competenza sulla base del consuntivo annuale inviato dalla proprietà alla Regione.

Art. 5 MANUTENZIONE

L'Agenzia si impegna a custodire i beni con la diligenza del buon padre di famiglia.

La Regione, per mezzo del Settore Patrimonio, logistica, sicurezza e approvvigionamenti, si occuperà di tutte le manutenzioni ordinarie previste in capo al conduttore sulla base del contratto di locazione sottoscritto con la Società DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. e gestirà altresì tutti i contatti con la suddetta Società per l'esecuzione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie in capo alla proprietà.

Per eventuali problemi e segnalazioni concernenti le manutenzioni degli spazi e dei relativi impianti oggetto della presente convenzione, l'Agenzia potrà contattare, a mezzo mail, l'Area Manutenzioni del patrimonio immobiliare e lavori pubblici del suddetto Settore.

Art. 6 CONSEGNA

Entro e non oltre 15 giorni dalla sottoscrizione della presente convenzione dovrà essere redatto in contraddittorio tra le parti, previo sopralluogo, apposito verbale di consegna del bene, i locali dovranno essere consegnati in condizioni tali da poter consentire l'uso degli stessi.

L'accesso del personale dell'Agenzia alla sede di Viale Aldo Moro 44 è regolato dal disciplinare per l'accesso ai locali della Giunta regionale approvato con determinazione del Direttore Generale della DG Risorse Europa, Innovazione e Istituzioni num. 1894 del 14/02/2018, di cui si fornisce copia. Il servizio di vigilanza della sede con presidio degli accessi è garantito dal lunedì al venerdì dalle 6,30 alle 21,00. Per garantire l'operatività delle centrali operative dell'Agenzia che saranno allestite presso la sede di Viale Aldo Moro 44, si definiranno in accordo con il fornitore dei servizi di vigilanza e portierato individuato dalla Giunta regionale le modalità più adeguate all'accesso del personale e al presidio della sede al di fuori dell'orario sopra indicato.

Art. 7

RESTITUZIONE

Al termine della convenzione, in qualunque modo o momento si determini, l'Agenzia riconsegnerà l'immobile in normali condizioni di manutenzione.

L'avvenuta riconsegna consterà da apposito verbale redatto in contraddittorio tra le parti.

Nessun indennizzo o rimborso potrà essere preteso dall'Agenzia per eventuali migliorie o aggiunte apportate ai beni.

Art. 8

MANLEVA

L'Agenzia è il custode dei beni, anche con riferimento all'art. 2051 del Codice Civile, ed esonera espressamente la Regione da ogni responsabilità civile e penale per danni, diretti o indiretti, che possano derivare a chiunque dall'uso dei beni affidati con il presente atto.

L'Agenzia assume, in particolare, a proprio carico le spese di assicurazione contro i danni di qualsiasi natura all'immobile e gli eventuali danni arrecati a terzi nel corso degli interventi di manutenzione straordinaria e di riassetto funzionale e nell'esercizio delle attività che verranno svolte nell'ambito della gestione del bene in parola.

L'Agenzia si impegna, infine, a tenere la Regione sollevata e indenne da qualsiasi molestia, reclamo o azione, anche da parte di terzi, in dipendenza, diretta e indiretta, dell'affidamento dei beni e, più in generale, di quanto previsto dal presente atto.

ART. 8 bis

Sicurezza sul lavoro

L'Agenzia strutturerà un proprio Servizio di Prevenzione e Protezione per cui non sono previsti servizi specialistici relativi alla sicurezza sul lavoro. Per i propri lavoratori ItaliaMeteo sarà quindi autonoma (visite mediche, assegnazione DPI, formazione, ecc.).

Per omogeneizzare l'applicazione delle direttive sulla sicurezza, essendo l'Agenzia ItaliaMeteo ospitata all'interno di un edificio di pertinenza occupato quasi esclusivamente da dipendenti Regionali, viene previsto uno scambio di informazioni e modalità operative per gestire in modo coordinato la sicurezza per i lavoratori e tutte le attività legate alla gestione delle emergenze (piano di emergenza coordinato, prove di evacuazione, ecc.).

Art. 9

BENI MOBILI

I locali vengono consegnati arredati; gli arredi sono di proprietà parte della Società DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. e parte della Regione Emilia - Romagna.

Art. 10

SERVIZI BENI E UTENZE

La Regione si impegna a fornire all'Agenzia i sottoelencati beni e servizi: Manutenzioni degli immobili -Manutenzione delle aree verdi -Assicurazioni degli immobili- Energia elettrica-Pulizia -Vigilanza -Facchinaggio - Tasse -Pulizia neve - Materiale igienico-sanitario- Canoni di noleggio (fotocopiatrici, termoscanner.

Le spese relative ai beni e servizi di cui sopra saranno rimborsate dalla Agenzia alla Regione a seguito di formale richiesta di rimborso. Il rimborso è quantificato in via forfettaria e in proporzione agli spazi occupati prendendo a riferimento il costo delle suddette spese nell'ambito del controllo di gestione.

Art. 11 SERVIZI IT

1. Per l'erogazione dei servizi informatici da parte della Regione alla Agenzia verrà data attuazione a quanto disposto dalla delibera della Giunta regionale n.1131/2019 mediante invio di una istanza di adesione nella quale vengono precisati i servizi richiesti tra quelli individuati nel Catalogo dei servizi IT dell'Ente.

2. A compensazione dei costi sostenuti dalla Regione per l'erogazione dei servizi richiesti, l'Agenzia riconoscerà un importo parametrato al numero dei collaboratori dell'Agenzia, quantificato in via forfettaria prendendo a riferimento il costo pro capite dei servizi IT per i collaboratori regionali definito nell'ambito del controllo di gestione.

3. Gli acquisti di beni e servizi effettuati autonomamente dall'Agenzia, che determinano un costo di esercizio a carico dell'Amministrazione regionale (ad es. ulteriori strumentazioni informatiche e applicazioni) devono essere preventivamente concordati con la struttura competente al fine di verificarne l'impatto gestionale e la relativa quantificazione degli oneri.

Art. 12 SPESE

Le imposte di bollo e di registrazione della presente convenzione sono totalmente a carico dell'Agenzia.

Art. 13 VERIFICHE

L'Agenzia dovrà consentire il libero accesso alla Regione, per i sopralluoghi che nell'ambito delle proprie competenze, riterrà opportuno effettuare.

Art. 14 CESSIONE E SUB-CONCESSIONE

L'Agenzia non potrà cedere la convenzione, né sub-concedere o sub-affittare, in tutto o in parte, il bene assegnatogli.

Art. 15
RESPONSABILITA'

L'Agenzia si impegna a munirsi delle autorizzazioni e licenze necessarie per l'uso del bene in osservanza delle norme di leggi vigenti sollevando La Regione da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale.

Art. 16
DISDETTA

La presente convenzione potrà essere disdetta dall'Agenzia solo per giustificati motivi e con almeno sei mesi di preavviso.

Art. 17
CONSERVAZIONE

Al termine della presente convenzione i locali e le eventuali pertinenze dovranno essere restituiti in normale stato di conservazione in relazione all'uso convenuto.

Art. 18
ACCETTAZIONE

Le parti, sottoscrivendo la presente convenzione dichiarano di accettare senza eccezione o riserva alcuna le condizioni di cui sopra richiamandosi alle norme e leggi in materia per quanto non previsto.

Art. 19
FORO COMPETENTE

Qualsiasi vertenza dovesse insorgere nel corso della presente Convenzione sarà devoluta alla competenza del Foro di Bologna.

Art. 20
ELEZIONE DOMICILIO

A tutti gli effetti di legge le parti contraenti eleggono il loro domicilio come appresso:
Regione Emilia-Romagna: presso la sede del Settore Patrimonio, Logistica, Sicurezza e Approvvigionamenti - Via dei Mille n. 21 - Bologna- Indirizzo PEC _____;
Agenzia Italia Meteo: _____ -
Indirizzo PEC _____.

Art. 21
FORMAZIONE E SOTTOSCRIZIONE

Il presente atto è formato con strumenti informatici e viene sottoscritto con firma digitale.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 15 della L. 241/90 e ss.mm.

Bologna, _____

La Regione Emilia-Romagna

L'Agenzia Italia Meteo

L'Agenzia dichiara di aver attentamente esaminato le condizioni di cui agli artt. 2-3-4-5-6-7-8-8 bis-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 della presente convenzione e di approvarle specificamente per iscritto.

L'Agenzia Italia Meteo

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Elettra Malossi, Responsabile di SETTORE PATRIMONIO, LOGISTICA, SICUREZZA E APPROVVIGIONAMENTI esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 468/2017 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa di legittimità in relazione all'atto con numero di proposta GPG/2022/1450

IN FEDE

Elettra Malossi

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Francesco Raphael Frieri, Direttore generale della DIREZIONE GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E ISTITUZIONI esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 468/2017 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa di merito in relazione all'atto con numero di proposta GPG/2022/1450

IN FEDE

Francesco Raphael Frieri

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Delibera Num. 1366 del 01/08/2022

Seduta Num. 35

OMISSIS

L'assessore Segretario

Corsini Andrea

Servizi Affari della Presidenza

Firmato digitalmente dal Responsabile Roberta Bianchedi